УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов Союза «Инновационные технологии проектирования» (Союза «Проектировщики нефтяной отрасли Северо-Запада»)
Протокол № 23 от 23.04.2018 года

Председатель собрания
_____Пороцкий К.Ю.

Секретарь собрания
_____Костина Т.Н.

ТРЕБОВАНИЯ
к членам Саморегулируемой организации Союз «Инновационные технологии проектирования»

г. Санкт-Петербург

2018 год

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к членам Саморегулируемой организации Союз «Инновационные технологии проектирования» (далее – Требования Союза) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315 -ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ), Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», а также требованиями Устава Саморегулируемой организации Союз «Инновационные технологии проектирования» (далее - Союз) и иными внутренними документами Союза.
1.2. Требования являются внутренним документом Союза, обязательными для членов Союза, а также для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, предоставивших документы о приеме в члены Союза.
1.3. Настоящие Требования определяют:
1.3.1. квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим подготовку проектной документации;
1.3.2. требования к наличию у члена Союза специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования и имущества;
1.3.3. требования к членам Союза, осуществляющим подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, категории которых определены в соответствии с Федеральным законом «Об использовании атомной энергии» (далее – объекты использования атомной энергии);
1.3.4. требования к членам Союза, осуществляющим подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии.
1.4. Перечень направлений подготовки специалистов строительства утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно -правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

2. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим подготовку проектной документации

2.1. Квалификационным требованием к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующим подготовку проектной документации, является наличие у указанных лиц высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее 5 (пяти) лет.
2.2. К должностным обязанностям индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующих подготовку проектной документации, относятся:
2.2.1. подготовка и утверждение заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства;
2.2.2. определение критериев отбора участников работ по подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;
2.2.3. представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;

2.2.4. утверждение проектной документации.
2.3. Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно организующие подготовку проектной документации, должны соответствовать минимальным требованиям к образованию и обучению, опыту практической работы, включая трудовые функции, а также обладать необходимыми умениями и знаниями, указанными в Приложении к настоящим Требованиям.

Соответствие индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица, самостоятельно организующих подготовку проектной документации, настоящим Требованиям может подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации по инициативе работника или работодателя в порядке, установленном законодательством.
2.4. Требования к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующим подготовку проектной документации, включают в себя требования о получении дополнительного профессионального образования (повышение квалификации или профессиональная переподготовка) не реже одного раза в 5 (пять) лет, подтвержденного соответственно удостоверением о повышении квалификации и (или) дипломом о профессиональной переподготовке.

3. Требования к наличию у члена Союза специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования и имущества

3 .1. Требованием к индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу является наличие у указанных лиц специалистов по организации архитектурно – строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), трудовая функция, которых включает организацию выполнения работ по подготовке проектной документации, и сведения о которых включены в соответствующий национальный реестр специалистов, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

В число специалистов члена Союза может быть включён руководитель организации, оформленный в организации по основному месту работы, при условии его соответствия установленным к специалистам по организации работ требованиям и внутреннего совмещения с заключением с ним, как с ГАПом или ГИПом, трудового договора.
3.2. Специалистом по организации архитектурно - строительного проектирования является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по подготовке проектной документации в должности главного инженера проекта, главного архитектора проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

3.3. К должностным обязанностям специалистов по организации архитектурно - строительного проектирования относятся:
3.3.1. подготовка и утверждение заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства;
3.3.2. определение критериев отбора участников работ по подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;
3.3.3. представление, согласование и приемка результатов работ подготовке проектной документации;
3.3.4. утверждение проектной документации.

3.4. Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования должен соответствовать минимальным требованиям к образованию и обучению, опыту практической

работы, включая трудовые функции, а также обладать необходимыми умениями и знаниями, указанными в Приложении к настоящим Требованиям.

Соответствие специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования настоящим Требованиям может подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации по инициативе работника или работодателя в порядке, установленном законодательством.

3.5. Требованиями к имуществу члена Союза, осуществляющему подготовку проектной документации, являются:
3.5.1. наличие принадлежащего члену Союза на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, в т.ч. наличие у каждого специалиста, осуществляющего подготовку проектной документации, рабочего места в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами;
3.5.2. наличие электронно-вычислительных средств:
- наличие у каждого специалиста рабочего места, оборудованного компьютером с лицензионным программным обеспечением для выполнения проектных работ;
- наличие электронно-вычислительной, копировальной и иной оргтехники;
3.5.3. наличие лицензионного программного обеспечения и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности;
3.5.4. наличие средств контроля и измерений;
3.5.5. наличие архива проектной документации;
3.5.6. наличие библиотеки нормативной технической документации и/или действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора на право пользования лицензионной электронной нормативно-правовой базой.

4. Требования к членам Союза, осуществляющим подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии

4.1. Требованием к члену Союза, осуществляющему подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, является наличие у члена Союза лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

5. Требования к членам Союза, осуществляющим подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии

5.1. Требованиями к члену Союза, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

5.1.1. наличие у члена Союза в штате по месту основной работы:
- не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного проектирования, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно – строительного проектирования не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ,

которые член Союза планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, составляет не более 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей;
- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, составляет не более 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей;
- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, составляет не более 300 000 000 (Триста миллионов) рублей;
- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно – строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно - строительного проектирования, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член саморегулируемой организации планирует выполнять по одному договору о подготовке проектной документации, составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более;
5.1.2. наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Союза, с учетом требований законодательства Российской Федерации;
5.1.3. повышение квалификации в области архитектурно-строительного проектирования руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;
5.1.4. наличие у члена Союза системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

5.2. <u>Требованиями к имуществу члена Союза, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, являются:</u>

5.2.1. наличие принадлежащего члену Союза на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, в т.ч. наличие у каждого специалиста, осуществляющего подготовку проектной документации, рабочего места в соответствии с действующими санитарно-гигиеническими нормами;
5.2.2. наличие электронно - вычислительных средств:

- наличие у каждого специалиста рабочего места, оборудованного компьютером с лицензионным программным обеспечением для выполнения проектных работ;
- наличие электронно-вычислительной, копировальной и иной оргтехники;
5.2.3. наличие лицензионного программного обеспечения и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности;
5.2.4. наличие средств контроля и измерений;
5.2.5. наличие архива проектной документации;
5.2.6. наличие библиотеки нормативной технической документации и/или действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора на право пользования лицензионной электронной нормативно - правовой базой.

5.3. Требованиями к наличию контроля качества у члена Союза, осуществляющего подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, являются:

5.3.1. наличие у члена Союза документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ;
5.3.2. наличие у члена Союза работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению контроля качества выполняемых работ.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящие Требования вступает в силу с момента утверждения Общим собранием членов Союза, но не ранее дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
6.2. В случае утверждения уполномоченным органом государственной власти иных постановлений, приказов, требований, форм или соответствующих профессиональных стандартов, устанавливающих минимальные требования к работникам членов Союза, участвующим в подготовке проектной документации, в том числе, к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, а также стандартам на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства, утвержденным Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), настоящие Требования действуют в части, не противоречащей таким документам.

Приложение
к Требованиям к членам
Союза «Инновационные технологии проектирования»

1. Главный инженер проекта (ГИП)

1.1. Должностные обязанности главного инженера проекта:
1.1.1. осуществление технического руководства проектными работами;
1.1.2. обеспечение требуемого технико-экономического уровня проектируемого объекта уровня;
1.1.3. принятие мер, направленных на повышение качества проектно – сметной документации, сокращение расхода материальных ресурсов при строительстве объектов, снижение стоимости эксплуатации объектов на основе улучшения качества проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений;
1.1.4. подготовка данных для заключения договоров с заказчиками на разработку проектной продукции, в том числе обоснования договорных цен на проектные работы;
1.1.5. участие в работе комиссий по выбору площадок (трасс) для строительства, в подготовке заданий на проектирование;
1.1.6. разработка календарных планов выпуска проектной продукции;
1.1.7. формирование задания субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ, обеспечение этих организаций необходимыми исходными данными;
1.1.8. осуществление контроля за техническим уровнем принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, сроками разработки проектно - сметной документации;
1.1.9. обеспечение соответствия разработанной проектно - сметной документации государственным стандартам, нормам, правилам и инструкциям;
1.1.10. защита проекта в органах экспертизы;
1.1.11. решение вопросов, возникающих в процессе строительства, ввода в действие объекта, освоения проектных мощностей;
1.1.12. организация работы по устранению обнаруженных дефектов проектно – сметной документации.

1.2. Главный инженер проекта (ГИП) должен знать:
1.2.1. законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области проектирования;
1.2.2. перспективы развития строительной отрасли;
1.2.3. методы проектирования;
1.2.4. организацию, планирование и экономику проектирования;
1.2.5. передовой отечественный и зарубежный опыт проектирования и строительства;
1.2.6. основы стандартизации, сертификации и патентоведения;
1.2.7. руководящие, методические и нормативные материалы по проектированию, строительству и эксплуатации объектов;
1.2.8. технические, экономические, экологические и социальные требования, предъявляемые к проектируемым объектам;
1.2.9. требования организации труда при проектировании объектов различного назначения;
1.2.10. строительные нормы и правила;
1.2.11. современные технические средства проектирования;
1.2.12. стандарты, технические условия и другие руководящие материалы по разработке и оформлению проектно-сметной и другой технической документации;
1.2.13. порядок заключения и исполнения договоров на создание проектной продукции;
1.2.14. экономику и организацию строительства;
1.2.15. авторское право;

1.2.16. средства автоматизации проектных работ;
1.2.17. основы трудового законодательства, правила и нормы охраны труда.

1.3. Требования к квалификации главного инженера проекта (ГИП):
1.3.1. наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства, в соответствии с требованиями Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О ведении национального реестра специалистов»;
1.3.2. наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях не менее чем три года;
1.3.3. наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;
1.3.4. повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;
1.3.5. наличие разрешения на работу (для иностранных граждан);
1.3.6. включение специалиста в национальный реестр специалистов НОПРИЗ.

2. Главный архитектор проекта (ГАП)

2.1. Должностные обязанности главного архитектора проекта:
2.1.1. осуществление технического руководства проектными работами;
2.1.2. обеспечение требуемого технико-экономического уровня проектируемого объекта;
2.1.3. принятие мер, направленных на повышение качества проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений;
2.1.4. подготовка данных для заключения договоров с заказчиками на разработку проектной продукции, в том числе обоснования договорных цен на проектные работы;
2.1.5. участие в работе комиссий по выбору площадок (трасс) для строительства, в подготовке заданий на проектирование;
2.1.6. разработка календарных планов выпуска проектной продукции;
2.1. 7. формирование задания субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ, обеспечение эти организации необходимыми исходными данными;
2.1.8. осуществление контроля за техническим уровнем принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, сроками разработки проектно-сметной документации;
2.1.9. обеспечение соответствия разработанной проектно-сметной документации государственным стандартам, нормам, правилам и инструкциям;
2.1.10. защита проекта в органах экспертизы;
2.1.11. решение вопросов, возникающих в процессе строительства, ввода в действие объекта, освоения проектных мощностей;
2.1.12. организация работы по устранению обнаруженных дефектов проектно-сметной документации.

2.2. Главный архитектор проекта (ГАП) должен знать:
2.2.1. законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации в области архитектуры и градостроительной деятельности, распорядительные, методические и нормативные документы по вопросам проектирования;
2.2.2. перспективы развития строительной отрасли;
2.2.3. методы проектирования;
2.2.4. организацию, планирование и экономику проектирования;
2.2.5. передовой отечественный и зарубежный опыт проектирования и строительства;
2.2.6. основы стандартизации, сертификации и патентоведения;

2.2.7. распорядительные, методические и нормативные документы по вопросам проектирования;
2.2.8. технические, экономические, экологические и социальные требования, предъявляемые к проектируемым объектам;
2.2.9. требования организации труда при проектировании объектов различного назначения;
2.2.10. строительные нормы и правила;
2.2.11. современные технические средства проектирования;
2.2.12. стандарты, технические условия и другие руководящие материалы по разработке и оформлению проектно - сметной и другой технической документации;
2.2.13. порядок заключения и исполнения договоров на создание проектной продукции;
2.2.14. экономику и организацию строительства;
2.2.15. авторское право;
2.2.16. средства автоматизации проектных работ;
2.2.17. основы трудового законодательства и правила по охране труда.

2.3. Требования к квалификации:
2.3.1. наличие высшего образования по специальности «Архитектура» или высшего профессионального образования и профессиональной переподготовки по направлению «Архитектура», в соответствии с требованиями Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О ведении национального реестра специалистов»;
2.3.2. наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях не менее чем три года;
2.3.3. наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;
2.3.4. повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;
2.3.5. наличие разрешения на работу (для иностранных граждан);
2.3.6. включение специалиста в национальный реестр специалистов НОПРИЗ.